

Grundejerforeningen Ørnekærgård

Kontingent- og gebyrstruktur 2021

Vedtaget af bestyrelsen 25. feb. 2021. Forelægges på førstkommende generalforsamling

	Sats	Antal ¹⁾	Kr. i alt
Kontingent	0,00	62	0,00
1. rykker	25,00	0	0,00
2. rykker	100,00	0	0,00
3. rykker	100,00	0	0,00
Udfylde skema fra ejendomsmæglere	*) 800,00	3	2.400,00
Supplerende oplysninger efter sendt skema	2) 100,00	1	100,00
1., 2. og 3. rykker	100,00	1	100,00
Rettidig notering af ejerskifte (køber betaler)	250,00	4 ⁵⁾	1.000,00
1., 2. og 3. rykker	100,00	1	100,00
Notering af ejerskifte på foreningens foranledning (køber betaler)	3) 500,00	1 ⁵⁾	500,00
1., 2. og 3. rykker	100,00	0	0,00
Indhentning af andre vedtægtsbestemte oplysninger på bestyrelsens foranledning	4) 500,00	0	0,00
1., 2. og 3. rykker	100,00	0	0,00
I alt			4.200,00

Endvidere bemyndiges bestyrelsen til, hvis det findes nødvendigt af hensyn til foreningens økonomi, at opkræve op til kr. 100,- pr. ejendom i ekstraordinært kontingent. Opkrævning varsles med en frist på løbende måned plus én.

*) Forhøjet fra kr. 700,00 til kr. 800,00

1) Skøn (bortset fra kontingent)

2) Herunder oplysninger om evt. restance på overtagelsesdagen

3) Eller ved anmeldelse mere end 14 dage efter frist ifølge §4 i vedtægterne

4) Fx vedrørende vedtægternes §14, sidste pkt. om juridiske personer som ejere

5) Der regnes med flere ejerskiftegebyrer end mæglergebyrer, da der pr. 1.1.2021 er igangværende salg