

Forslag til vedtægtsændringer til ordinær generalforsamling 2. marts 2022

Hvorfor foreslår bestyrelsen vedtægterne ændret?

Bestyrelsen har i drøftet proceduren for indkaldelse til generalforsamling. Ifølge § 14 i de nuværende vedtægter, sker indkaldelse ved brev. I praksis er det sket ved, at brevet omdeles til medlemmernes postkasser.

Bestyrelsen vurderer, at proceduren med omdeling af et fysisk brev er for tung og ikke effektiv.

Proceduren bør moderniseres og effektiviseres, så indkaldelse fremover normalt sker digitalt. Det vil for tiden i praksis sige med e-mail. Grundejerforeningen har for tiden e-mail adresser på ca. 2/3 af medlemmerne.

Bestyrelsen vil dog fortsat kunne vælge at indkalde pr. brev på de enkelte parceller.

Øvrige forslag til ændringer:

I forlængelse af forslaget om ændring af proceduren for indkaldelse til generalforsamling, har bestyrelsen valgt at foreslå enkelte andre ændringer, der først og fremmest skal gøre de pågældende bestemmelser mere tydelige.

§ 3: Bestyrelsen foreslår en mindre sproglig modernisering i paragraffens andet afsnit – ”medlemsretten” ændres til ”medlemskabet”.

§ 4: Paragraffen beskriver først og fremmest proceduren for indmeldelse i foreningen. Den foreslås omskrevet, så bestemmelserne blive mere tydelige.

§ 12: De hidtidige vedtægter har ikke haft en bestemmelse, der omtaler almindelig tilbagetræden fra bestyrelsen ”i utide”, hvor bestyrelsessuppleanten indtræder. Denne mangel forslås udbedret.

Samtidig foreslås det tydeliggjort, at hvis formanden eller næstformanden udtræder ”i utide”, skal afløseren findes blandt de eksisterende bestyrelsesmedlemmer. Det vil sige, at en suppleant ikke kan indtræde direkte på disse to pladser uden en generalforsamlings godkendelse.

Endelig foreslås en ny bestemmelse, så det er fastsat, at hvis revisor fratræder ”i utide”, fungerer revisorsuppleanten som revisor indtil førstkomende ordinære generalforsamling.

§ 13: Ud over en redaktionel ændring, hvorefter det foreslås, at månedsnumre fremover skrives med månedsnavne, foreslås det at det fremover er bestyrelsen og ikke formanden alene, der efter kassererens forslag godkender regnskabet til revisors gennemgang. Forslaget er i øvrigt i overensstemmelse med bestyrelsens praksis.

§ 14: Som nævnt i indledningen er det forslaget til ændring af proceduren for indkaldelse til generalforsamling, der er årsagen til at bestyrelsen har taget vedtægtsændringer på dagsordenen.