

Fjernvarme i Ørnekærs Vænge.

Vi har gennem foråret 2023 haft dialog med projektleder for udrulning af fjernvarme i området. Desværre var det ikke muligt på daværende tidspunkt at få oplyst priser eller tidsplane for udrulning af fjernvarme i Ørnekærs Vænge området. Og med baggrund i dette, var der ingen information at melde ud. Men man var i gang med udbudsfasen, samt at man var i gang med at udarbejde informationsfolder til beboerne.

I sommers blev det pågældende projekt integreret i Ishøj Forsyning.

Herefter stoppede al kommunikation. Vi sendte derfor en mail for at finde ud af, om der var "hul igennem".

Efter en måneds tid fik vi tilbagemeldingen at man planlægger et informationsmøde, og hvor emnerne vil være.

- Plan for udrulning i områderne.
- Principperne bag fjernvarme levering.
- At man er i gang med udbudsfasen, og forventer projektstart ved udgangen af 2023

Vi fandt denne information helt utilstrækkelig i forhold til hvilken information borgerne i området har behov for. Vi forventer at informationen skal være fyldestgørende.

Derfor fremsendte vi på ny en mail, og teksten kan i læse nedenstående.

NB! Vi har pt. ikke modtaget nogen form for respons!

Mvh
Bestyrelsen

Tekst fra mail sendt til Ishøj Varmeværk

Ishøj 20231023

Ishøj Varmeværk

Simone Andresen

Tak for din mail af 22. sept. 2023.

Der anføres i mail at man er ved at lave en gennemgående kommunikationsplan for den kommende fjernvarme udrulning ved Ørnekærs Vænge. Vi må antage at et fællesmøde kun omfatter beboere i Ørnekærs Vænge.

Til fællesmødet, må forventes at der vil være mange der deltager. Til dette må vi bemærke at sporene fra det sidst afholdte fællesmøde skræmmer. Mange folk havde forventninger til af kunne få svar på en række spørgsmål, men i stedet endte mødet med kaos, ifølge tilbagemeldinger.

Hvis man kigger på Ørnekærs Vænge alene, vil der være ca. 100 boliger og derfor kan forventes 150 deltagere. Skal folk have mulighed for at få brugbar information inden en så vigtig beslutning, som installering af fjernvarme og den tilhørende udgift, må et møde ikke omfatte flere deltagere end at folk kan forlade mødet med svar på deres spørgsmål.

Vi modtager løbende spørgsmål, hvoraf nogle anføres nedenstående:

- Der er for snart længe siden, meldt ud hvordan udrulningsplanen er for fjernvarme i Ishøj Kommune. Er den ændret?
- Ad aftalegrundlag for nye kunder, er det vigtigt at få fuldt oplyst mht. betingelser og konsekvenser
- Ad tilslutningsproces, er der for boligejerne ikke kun et spørgsmål omkring proces for tilmeldinger.
- Hvorfor får man ingen information. I dag giver moderne kommunikationsmidler rigeligt med muligheder.
- For lang tid siden blev meldt ud, at Ørnekærs Vænge var udpeget som det første område, men så ligner det processen har taget et skridt frem og to tilbage
- Er der en tidsplan for Ørnekærs Vænge, og omfatter den både en start og slut dato.
- Hvordan vil arbejdsprocessen være. Starter man med at grave det hele op, og afventer at man begynder rørlægning. Eller vil der være tale om en kontinuerlig proces således at rør lægges umiddelbart når der er gravet op, og efterfølgende retablering. Det ses desværre alt for ofte, at arbejde trækker ud og med diverse undskyldninger. Når man undersøger hvorfor, er det som regel dårlig projektledelse.
- Priser fremgår af IV's hjemmeside. Men hvad er reelt inklusiv. Eksempelvis står at fjernelse af gammel varmtvandsbeholder er inklusiv. Men er det herefter slut med varmt vand!
- Stikledningsarbejder. Er det inklusiv nødvendige retableringer, sokkelgennembrydninger og ophugning af gulve mv. inklusiv retablering efter udført arbejde. Eller hvad kan folk forvente at der vil være af ekstra udgifter hertil.
- Priser for fremtidig levering af varme. Er der tale om effekt afregning? Samt hvilke øvrige tillæg til varmeprisen vil der være tale om.
- Hvad er garanteret fremløbstemperatur?

Et informationsmøde kan suppleres med fremvisning af diverse materiel der skal installeres i husene. Er der varianter, skal disse også udstilles. Gerne som små og bemandede stande, og hvor personalet kender produkterne således at spørgsmål kan besvares på stedet.

Med venlig hilsen

Grundejerforeningen Ørnekærgård
P.B.V. Viggo Petersen
Formand